

**администрация адагумского сельского поселения крымского района**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.07.2024 г. № 137

 хутор Адагум

**Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения**

**соглашений о защите и поощрении капиталовложений**

**со стороны Адагумского сельского поселения Крымского района**

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 ноября 2022 года № 796 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, и Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Адагумского сельского поселения Крымского района (приложение).

2. Ведущему специалисту администрации Адагумского сельского поселения Крымского района Е.В. Шмуль обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационных стендах, расположенных на территории Адагумского сельского поселения Крымского района и разместить на официальном сайте администрации Адагумского сельского поселения Крымского района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы

Адагумского сельского поселения

Крымского района Е. В. Шмуль

Приложение

к постановлению администрации

Адагумского сельского

поселения Крымского района

от 25.07.2024 № 137

**Порядок**

**и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Адагумского сельского поселения Крымского района**

1. Общие положения

1.1. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Адагумского сельского поселения Крымского района (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Адагумского сельского поселения Крымского района (далее – Соглашение).

1.2. Уполномоченным органом в сфере заключения Соглашений яв­ляется администрация Адагумского сельского поселения Крымского района (далее — Уполномоченный орган).

1.3. К отношениям, возникающим в связи с согласованием, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

2. Предмет и условия Соглашения

2.1. Настоящий Порядок применяется к Соглашению (дополнительным соглашениям к нему), заключаемому (заключаемым) в случае частной проектной инициативы на основании заявления о заключении Соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

2.2. Соглашение может быть заключено не позднее 1 января 2030 г.

2.3. Администрация Адагумского сельского поселения Крымского района может быть стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Краснодарский край.

2.4. Соглашение заключается в отношении проекта, который удовлетворяет требованиям Федерального закона, с российским юридическим лицом, ре­ализующим инвестиционный проект, в том числе с проектной компанией (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также госу­дарственных и муниципальных унитарных предприятий), представившим до­стоверную информацию о себе, в том числе информацию, соответствующую сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что заявитель не находится в процессе ликвида­ции или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц, в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-Ф3 «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — заявитель).

2.5. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

2.5.1 инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона;

2.5.2 инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционно­го проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

2.5.3 инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона;

2.5.4 планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществ­лению капиталовложений) соответствует положениям пункта 2 или 3 части 4 статьи 9 Федерального закона (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона, соблюдаются требования, установленные частью 3 статьи 7 Федерального закона);

2.5.5 вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвеча­ют требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального за­кона.

2.6. Администрация Адагумского сельского поселения Крымского района при заключении Соглашения не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организа­цией, реализующей проект.

3. Согласование Соглашений

3.1. При поступлении заявления, прилагаемых к нему документов и материалов, проекта Соглашения (проекта дополнительного соглашения к нему) от органа государственной власти Краснодарского края, уполномоченного на подписание Соглашения (далее — уполномоченный орган Краснодарского края) Уполномоченный орган рассматривает указанные в настоящем пункте документы, а также (если применимо) ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора в качестве связанного договора и (или) о включении в Соглашение обязанностей Адагумского сельского поселения Крымского района, предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона, в срок, указанный в письме уполномоченного органа Краснодарского края, но не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления сопроводительного письма, а также заяв­ления и прилагаемых к нему документов.

3.2. В случае выявления в заявлении, прилагаемых к нему документах и материалах оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, Уполномоченный орган направляет в уполномоченный орган Краснодар­ского края уведомление об отказе в заключении Соглашения с указанием осно­ваний, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона.

3.3. При отсутствии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, глава Адагумского сельского поселения Крымского района подписывает проект Соглашения не позднее срока, указанного в пункте 3.1 настоя­щего Порядка, и все экземпляры подписанного проекта Соглашения администрация Адагумского сельского поселения Крымского района направляет в упол­номоченный орган Краснодарского края.

3.4. Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона, путем заключения дополнительного соглашения.

4. Мониторинг исполнения условий Соглашения

4.1. Мониторинг исполнения условий Соглашения осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реа­лизации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указыва­ющих на наличие оснований для расторжения Соглашений.

4.2. Организация, реализующая проект, не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором заключена соглашение (в отношении представле­ния информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного про­екта - не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением), представляет в Уполномоченный орган данные об исполнении условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (если применимо) (далее - данные, представленные организацией, ре­ализующей проект), по примерной форме, установленной уполномоченным ор­ганом Краснодарского края.

4.3. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня представления данных, представленных организацией, реализующей проект, осуществ­ляет проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий Согла­шения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответ­ствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо) и направляет в уполномоченный орган Краснодарского края отчет о6 исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных, проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Адагумского сельского поселения Крымского района, в соответствии с формой, установленной уполномоченным органом Краснодарского края, содержащей в том числе основания для изменения или расторжения Соглашения.

5. Заключительные положения

5.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по Соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

Каждая сторона Соглашения отказывается от Соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон Соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении одного из условий, предусмотренных частью 14 статьей 11 Федерального закона.

5.2. Адагумское сельское поселение Крымского района требует расторжения Соглашения в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, при выявлении любого из обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга, указанным в части 13 статьи 11 Федерального закона.

Адагумское сельское поселение Крымского района отказывается от Соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон Соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона.

Организация, реализующая проект, вправе потребовать расторжения Соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотрен­ном статьей 13 Федерального закона, в случае существенного нарушения его условий Уполномоченным органом при условии, что та­кое требование организации, реализующей проект, не нарушает условий связанного договора.

5.3. Для прекращения действия Соглашения сторона, инициирующая прекращение действия Соглашения, составляет и подписывает проект дополнительного Соглашения о расторжении Соглашения в количестве экземпляров равном числу сторон Соглашения, составленный по форме, установленной уполномоченным органом Краснодарского края, и направляет (передает) не позднее чем за З0 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения иным сторонам Соглашения соответствующий экземпляр уведомления о намерении расторгнуть Соглашение и все экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении Соглашения.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения о расторжении Соглашения и направляет их в уполномоченный орган Краснодар­ского края.

5.3. В случае если хотя бы одна из сторон возражает относительно прекращения действия Соглашения, дополнительное соглашение о прекращении действия Соглашения не может быть заключено.

5.4. При недостижении согласия, расторжение Соглашения производится в судебном порядке.

Датой прекращения действия Соглашения считается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении Соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

Исполняющий обязанности главы

Адагумского сельского поселения

Крымского района Е. В. Шмуль