

**СОВЕТ**

**АДАГУМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫМСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.11.2017 г. № 145

хутор Адагум

**О внесении изменений в решение Совета Адагумского сельского поселения Крымского района от 31 октября 2016 года №90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Адагумского сельского поселения Крымского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, уставом Адагумского сельского поселения Крымского района, Совет Адагумского сельского поселения Крымского района, р е ш и л:

1. Внестив решение Совета Адагумского сельского поселения Крымского района от 31 октября 2016 года № 90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Адагумского сельского поселения Крымского района» следующие изменения:

1) [пункт 2](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_28165/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst10411) изложить в следующей редакции:

2.Установить налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1) жилые дома, квартиры, комнаты; |  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |  |
| - гаражи и машино-места; | 0,1 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ;(Офисы, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания) | 1,0 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  |
| 3) прочие | 0,5 |

2) строку 2 таблицы пункта 3 изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| 2 | в размере 100 % налога – семьи погибших и пропавших без вести участников боевых действий. |

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

При возникновении права на льготу в течении календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

В случае обращения с заявлением о представлении льготы по уплате налога перерасчет суммы налогов производится не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году обращения, но не ранее даты возникновения у налогоплательщика права на налоговую льготу.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию.

3. Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава

Адагумского сельского поселения

Крымского района П. Д. Багмут